

## FICHA PROPIEDAD

REFERENCIA A PUBLICAR	Rafael Sanzio   Las Condes		
COMUNA	Las Condes	PRECIO	\$450.000*
CASA O DEPARTAMENTO	Dpto	AÑO CONSTRUCCIÓN	
METROS CONSTRUIDOS	38 m2	METROS DE TERRENO	49 m2
ORIENTACIÓN	Sur Poniente		
DORMITORIOS	1	BAÑOS	1
LIVING-COMEDOR	solo living	BAÑO VISITA	no
SALA DE ESTAR	no	ESCRITORIO	no
SERVICIO	no	BAÑO SERVICIO	no
COCINA	Equipada	MANSARDA	-
HALL	no	TERMO PANEL	si
TIPO DE PISO	porcelanato	CALEFACCIÓN	si, losa
ESTACIONAMIENTO	1 (n°96)	ALARMA	si
JARDIN	no	PISCINA	si
PORTON AUTOMATICO	si	BODEGA	si (n°105)
RIEGO AUTOMATICO	-	CERCO ELECTRICO	si
ESPACIOS COMUNES	si	CONSERJE/GUARDIA	24/7
GASTOS COMUNES	\$70.000/\$110.000 (inv)	CONTRIBUCIONES	-

\*Confirmar precio actual con la publicación

Moderno departamento en el cuarto piso con dos ambientes más terraza, a una cuadra de Avda. Las Condes, cercano al metro Hernando Magallanes, supermercados y comercio, etc.

Living junto con cocina incorporada y equipada con artefactos FDV y Teka; dormitorio principal y suite. Luminosa terraza a lo largo de todo el departamento con toldos retráctiles.

Más estacionamiento y bodega.

El edificio cuenta con conserje 24/7, estacionamientos de visitas y espacios comunes, tales como: gimnasio equipado, sala de eventos, piscina, quincho y lavandería.

OPORTUNIDAD!